

ASSOCIATION
du quartier
CHALET
ROQUELAINE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DU 23 MARS 2023

Déroulé de la soirée

- 1** Nouvelle identité et charte graphique
- 2** Bilan des activités 2022 et projets 2023
- 3** Approbation du bilan moral 2022
- 4** Approbation du bilan financier 2022
- 5** Vote pour l'augmentation des cotisations
- 6** Approbation du budget prévisionnel 2023
- 7** Nouvelles candidatures au Conseil d'Administration
- 8** Pot



Nouvelle identité & charte graphique





ASSOCIATION
du quartier
CHALET
ROQUELAINE

CHARTRE GRAPHIQUE

Edition 06.02.2023

Couleurs principales



#F9CC40

RVB

R249

V403

B63

CMJN

C3%

M20%

J82%

N0%



#40CDAF

RVB

R64

V205

B175

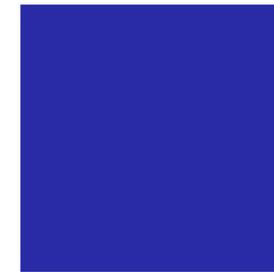
CMJN

C64%

M0%

J43%

N0%



#282ba5

RVB

R40

V43

B165

CMJN

C96%

M86%

J0%

N0%

Couleurs secondaires



#FF78D0

RVB

R255

V120

B208

CMJN

C10%

M62%

J0%

N0%



#FD3C1A

RVB

R253

V60

B26

CMJN

C0%

M85%

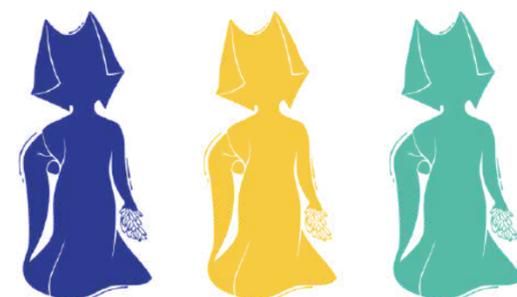
J87%

N0%

Le logo Chalets-Roquelaine se compose de trois couleurs : bleu, vert menthe et jaune.

Le logo est à utiliser impérativement dans ces trois couleurs sur tous les documents de charte institutionnelle.

LE LOGOTYPE PRINCIPAL



Règles

Toutes les utilisations du logo Association du quartier Chalets-Roquelaine sur du matériel publicitaire (prospectus, brochures, sites internet, enseignes...) doivent être validées expressément et formellement par l'association du quartier Chalets-Roquelaine avant publication ou impression, via l'envoi des fichiers exécutifs ou des aperçus (via e-mail).

Le logo Association du quartier Chalets-Roquelaine ne doit être associé qu'à la Association et non pas à des images représentant des sociétés ou associations concurrentes.

En aucun cas le logo Association du quartier Chalets-Roquelaine ne doit être déformé horizontalement ou verticalement.

ASSOCIATION
du quartier
CHALETS
ROQUELAINE

ASSOCIATION
du quartier
CHALETS-ROQUELAINE

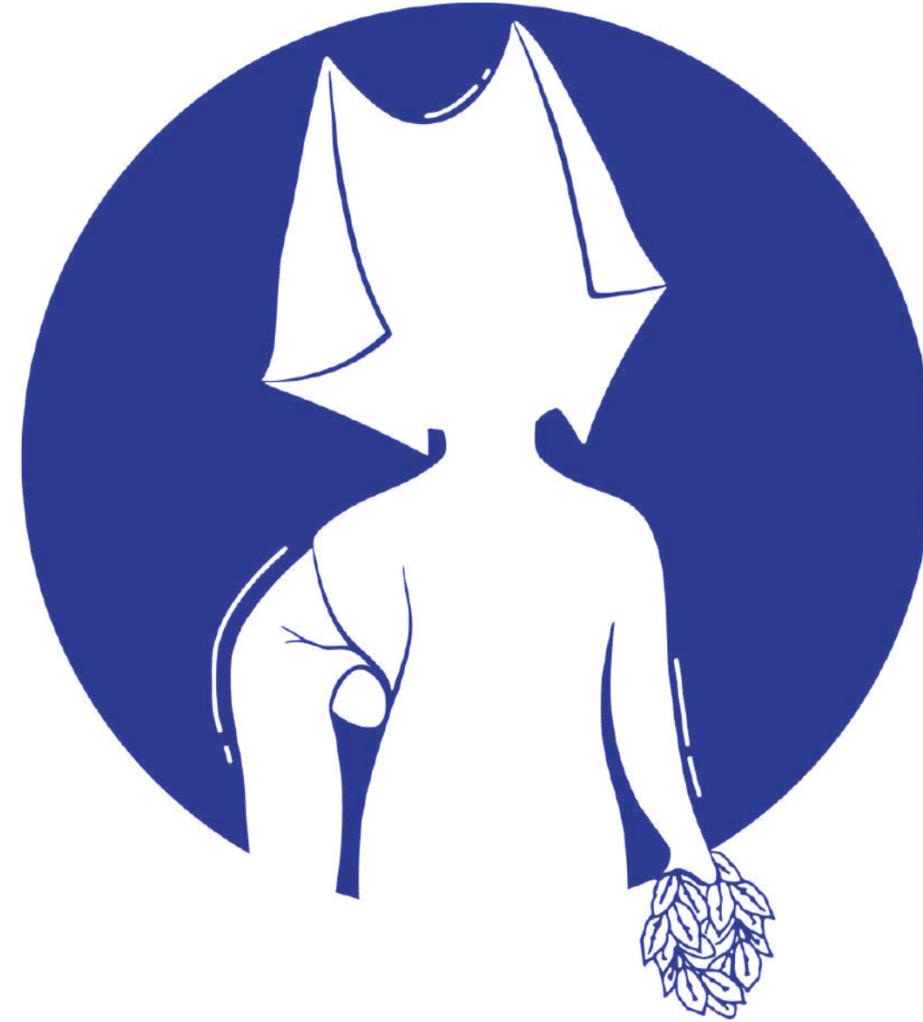
Règles

En fonction des supports les logos secondaires sont envisageable afin d'améliorer la lisibilité de celui-ci

BIBLIOTHÈQUE
DE FORMES

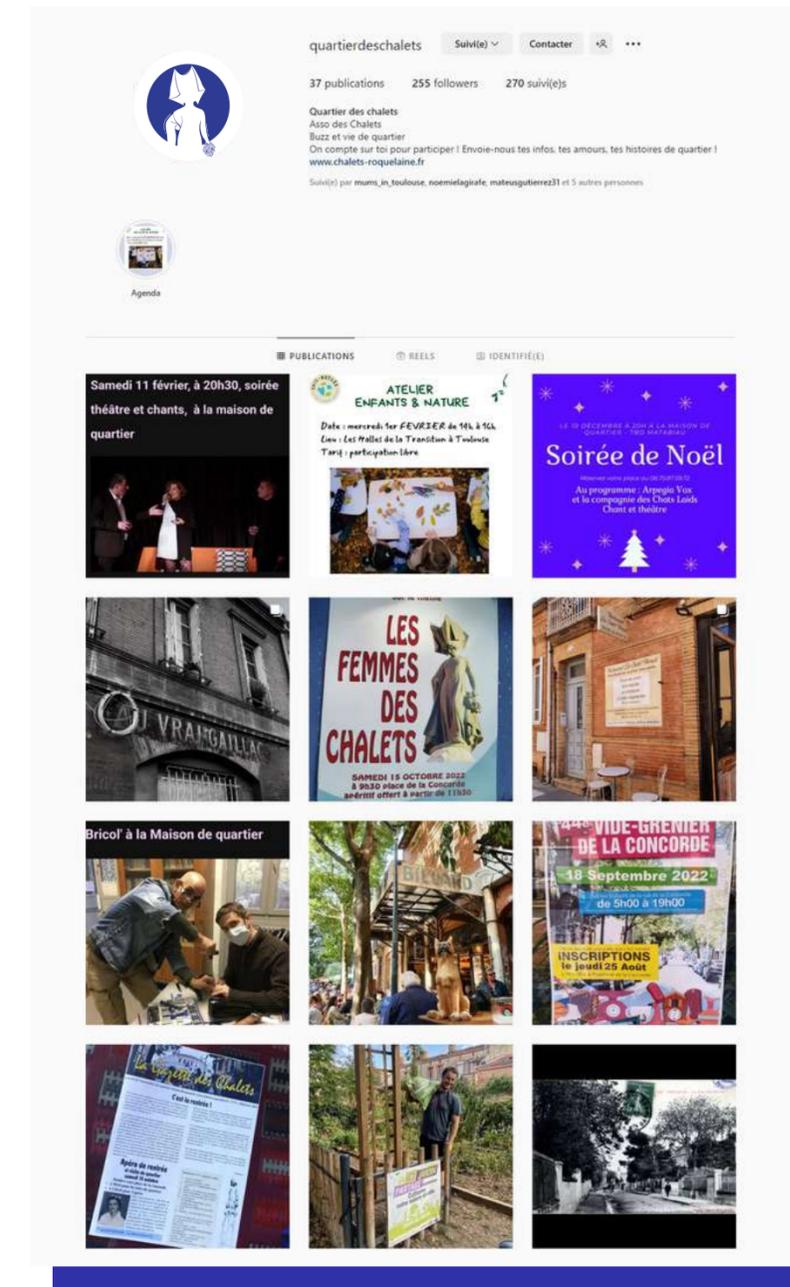


LES LOGOTYPES SECONDAIRES IMAGES



version "picto"

Version utile pour les photos de profil
des réseaux sociaux et pour les petits supports.



LA GAZETTE

des Chalets

SOMMAIRE

1. C'est la rentrée !
2. Du quartier à l'Assemblée nationale
3. Utopia
Un patrimoine disparaît
4. Place Roquelaine : projet à revoir
5. Lutter contre les îlots de chaleur...
6. Ecoloragots
7. Pub
8. Brèves
Des activités de loisirs

Journal de l'association du quartier Chalets-Roquelaine
Hiver 2022 - N°112 / www.chalets-roquelaine.fr

LA GAZETTE

des Chalets

LA GAZETTE

SOMMAIRE

1. C'est la rentrée !
2. Un patrimoine disparaît
3. Un patrimoine disparaît
4. Place Roquelaine : projet à revoir
5. L'atelier des Chalets
6. Sotologys
7. Tap
8. Des activités de loisirs

Journal de l'Association du quartier Chalets-Roquelaine
N°12 - 2022 - 17112 | www.chalets-roquelaine.fr

LA GAZETTE des Chalets

C'EST LA RENTRÉE !

Nous nous sommes séparés un soir d'été, après un repas de quartier joyeux et animé. Quel plaisir de renouer avec cette tradition après deux ans d'interrogation ! Mais sont venues les vacances, pour la plupart d'entre nous et la canicule, qui nous a doublement fait expérimenter, pour ceux qui sont restés à Toulouse, ce que sont les îlots de Chalut Urbains (p. 5).

Puis enfants et parents ont repris le chemin qui de l'école, qui du travail. L'association aussi a fait sa rentrée et rebouté ses dossiers. Nos rendez-vous pour un quartier plus vert, faisant la part belle aux modes de déplacement doux, se sont trouvés renforcés par nos séjours dans d'autres villes, de France ou d'Europe, qui ont pris ce tournant pour certaines depuis dix ans. Il semble si agréable d'y vivre ! Notre mobilisation contre l'implantation de cuisines industrielles avenue Honoré Serres rejoint d'autres mobilisations en France et dépasse le cadre des Chalets (p. 2). Enfin notre satisfaction de voir se concrétiser prochainement la réalisation d'une crèche et de logements sociaux dans les locaux de l'ancienne perception (p. 6) à la Marjé est contrebalancée par notre inquiétude quant au logement pérenne des familles. Nous espérons que le Préfet entendra notre appel à ce sujet. De futurs projets et chantiers métropolitains impactent notre quartier (Grand Pistaïbas, Grand Parc Canal, PLUH, ZFE, plan vélo, ...).

APÉRO DE RENTRÉE ET VISITE DE QUARTIER

MARDI 13 OCTOBRE
Place de la Concorde
18h30 pour la visite du quartier

Nous vous proposons, cette fois, de partir à la découverte du quartier à travers la vie et le regard de ses habitantes, travailleuses de job ou du marché. C'est-à-dire commerçantes, élèves du lycée ou de l'Université, Concorde, venues de la grande guerre, résistantes à gauche (Jeanne Bouliano), artistes, militantes, parentes d'élevés...



Le Bureau

DARK KITCHENS : DU QUARTIER À L'ASSEMBLÉE NATIONALE



Le 14 août dernier, un tweet d'Olivier Grégoire, ministre délégué au commerce et à l'artisanat, mettait le feu aux poudres. « Je serai vigilante à ce que le développement des dark stores ne se fasse pas au détriment des commerces de détail », écrivait-elle. Parfait, diriez-vous. Mais elle ajoutait « en mars, un guide en précisait déjà les règles : si un dark store n'accueille pas de public, c'est un entrepôt, et s'il s'évalue pour en accueillir, c'est un commerce... ». À tout le contraire de ce que nous souhaitons !

Un courrier est envoyé à Elisabeth Borne et Olivier Klein, ministre délégué à l'énergie, dès le 6 septembre, l'ensemble des acteurs pour réfléchir avec Olivier Grégoire, à ce que sont ces dark stores et à donner le pouvoir aux maires. Il veut valider ce qu'est un dark store et un dark kitchen et permettre aux maires de définir leur plan local d'urbanisme. Pour moi, le pouvoir, c'est le code de l'urbanisme, c'est la destination, a-t-il affirmé le 26 août dernier sur France Info. A Toulouse aussi, les élus, arrêtés par notre association, se mobilisent.

Voies du Conseil Métropolitain

Le 23 juin, le vote porté par les groupes d'opposition AMC (Alternative pour une Métropole Citoyenne) et MESIC (Métropole Écologie, Solidarité et Citoyenneté) relatif à l'ambition de zones zero dark stores et dark kitchens dans la Métropole de Toulouse a été voté à l'unanimité, sous partis politiques confondus, au Conseil Métropolitain. Par cette délibération, son président, Jean-Luc Moudenc, par ailleurs vice-président de France Urbaine, déjà mobilisée dans le domaine, s'engage à impulser la nouvelle assemblée nationale, des réunions et ateliers et à appeler le gouvernement sur la nécessité d'encadrer l'exploitation des dark stores et dark kitchens. Il s'agit notamment de faire évoluer la législation de manière à bien distinguer la restauration, le commerce et l'artisanat de ce type d'établissement qui l'apparente plutôt à une activité industrielle, et de clarifier les conventions collectives, les règles et la fiscalité applicables. À Toulouse, la délibération prévoit de définir, dans le luter PLUH, des zones zero activité de dark stores et dark kitchens, de se rapprocher des syndicats professionnels de commerçants, de CHR (Cafés-

Hôtels-Restaurants) pour construire une stratégie d'encadrement de ces activités dark kitchens, d'identifier et recenser les nouvelles installations sur les territoires, et enfin, d'inviter les plateformes de livraison à fournir à leurs employés des véhicules électriques. En clair, un vote qui va dans le sens des propos d'Olivier Klein... s'il respecte ses engagements.

Et avenue Honoré Serres ?

Avenue Honoré Serres, la vigilance est de mise. En juillet, des riverains de la rue Cabané ont alerté Caroline Adieu-Bella, Maire de quartier, de l'implantation sauvage d'une terrasse non autorisée devant la dark kitchen. Grâce à sa réactivité, la terrasse a été supprimée, puis réinstallée (photo).

Question écrite du Député de la 1ère circonscription

Enfin, suite à notre rencontre avec Frédéric Clouet, nouveau député de la 1ère circonscription de Haute-Garonne, une question écrite au gouvernement, représentant très précisément tous les enjeux évoqués et faisant référence aux initiatives précédentes, a également été adressée par notre groupe à Bruno Le Maire le 19 juillet. Dans son courrier à Jean-Luc Moudenc, sa proposition est d'entreprendre une action commune afin de rendre ce vote effectif, de se rapprocher des syndicats professionnels de commerçants, de CHR (Cafés-

UTOPIA...



Mais comment en 2022 En France, à Toulouse, les collectivités adoptent-elles des lois, des arrêtés, des plans de 50 pages ? Plus au Chalets, et en fait le quartier est devenu plus vert pour le bien-être des habitants de Toulouse et de France. Plus de 1000 personnes ont été impliquées dans ce projet d'accompagnement et de conseil. Plus de 1000 personnes ont été impliquées dans ce projet d'accompagnement et de conseil. Plus de 1000 personnes ont été impliquées dans ce projet d'accompagnement et de conseil.

UN PATRIMOINE DISPARAÎT

Le 43, rue de la Balance, a été vendu. Cette jolie maison, située à l'angle de la rue Perbosc et jumelle du n°45, avait ouvert ses portes à l'Association lors d'une visite consacrée aux vitraux en 2016.

Une maison d'architecte
Cet immeuble a été construit en 1908 par l'architecte Édouard Frézoûl, la partie droite (n°43 actuel) pour lui-même, la partie gauche (n°45) pour sa sœur. En quelques années, il comptait au premier étage deux larges balcons, incluant chacun cinq tra-



AR



BRÈVES

COLETTE SOULA

Colette est décédée le 16 juin à Toulouse, à l'âge de 96 ans. Nous adressons nos condoléances à sa famille. Très connue dans le quartier elle a longtemps participé aux séances de bridge organisées à la maison de quartier les mercredis et vendredis. Elle nous avait gentiment ouvert les portes de sa grande maison très ornée de vitraux et de mosaïques, tous jours visibles sur le site de l'Association. Heureusement, ce patrimoine exceptionnel devrait rester dans la famille. Mais ses chats cherchent de nouveaux locaux. (Écrire à la Gazette)

VELORUE

La Velorue, Fagüière, une des cinq que compte Toulouse, devrait profiter du code de la rue en cours d'élaboration. La démarche a été officiellement lancée au début du mois de juillet. Voir : <https://www.cerema.fr/fr/actualites/concevoir-avec-les-velorues-cyclistes-nombre-circulation-apaise>

L'ATELIER DES CHALETS

Les ateliers des Chalets reprennent leurs activités. Il y en a pour tous les goûts : yoga (6 formes différentes), improvisation théâtrale, théâtre en anglais, clown, gymnastique sensorielle, danse, expression corporelle... Située dans la justice, rue Édouard Dubouche, cette salle propose depuis septembre 2018 un espace accueillant une grande variété d'activités, où tous les habitants du quartier, quel que soit leur âge, peuvent venir exprimer leur créativité, apprendre une nouvelle discipline ou prendre soin de leur corps. L'atelier propose aussi de nombreux stages et événements pendant les week-ends.

GRANDE SOIRÉE QUIZ

Le 15 décembre 2020 sur l'histoire de la vie dans le quartier. Venez apprendre en jouant ! Trois séries de 10 questions, avec support audio et vidéo, et avec réponses immédiates après chaque série. On pourra jouer en individuel ou en équipes. Apportez de quoi écrire. Nombreux lots à gagner. Rafraîchissements, crêpes et gâteaux.

Maison du Quartier, 7 bd Médiocri
Renseignements : B. Verrier
05 61 63 80 15 - leschalets@free.fr

REJOINGNEZ-NOUS

Le comité de rédaction pour ce numéro :
J.L. Ducasté, M.L. Ichajou, A. Roy
Directeur de la publication : A. Roy
Mise en page : A. Roy
Impression : Epitome
Tirage : 3000 exemplaires
Contact : goztochalets@chalets-roquelaine.fr

ACCUEIL MOBILIER
Déplacement
L'ÉQUIPE
Région Occitanie
www.leschalets.fr

ENCADREMENTS-BEAUX ARTS
ART & CADRES
20 av Honoré Serres - 05 61 62 95 64
www.artetcadres.com

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

ATV CONCORDE
Installation - Dépannage TV-VHS-DVD
Alain Pflieger
06 42 25 50 00

LA COMPAGNIE DE TOULOUSE
D'opéra - Opéra - Comédie - Spectacles
www.lacompaniedetoulouse.fr

shiva
Mariage & repas de 6 personnes
A Toulouse - 30, bd d'Arcueil
05 21 61 21 26 - shiva@chalets-roquelaine.fr

E mutami
100% produits locaux
cuisine traditionnelle
70 boulevard M. Attibou
06 62 73 32 40 - www.emutami.fr

CCF CATALA FORMATIONS
Diplôme de Catala
www.ccf-asso.fr

La Cave Spirituelle
vin, cidre, bière, spiritueux, produits régionaux
www.lacavespirituelle.com

INFINIMENT
COIFFURE
17, rue de la Concorde
05 61 63 80 15

Tapiserie Décoration
30 rue Roquelaine
05 62 73 35 35
contact@atelier21.fr

Boulangerie de la CONCORDE
25, rue de la Concorde
Tél/fax 05 61 63 68 65

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

INSTITUTO CERVANTES
Cours culturels espagnols
www.instituto-cervantes.fr

PIZZERIA
www.pizzeria-chalets-roquelaine.fr

LA CADIANE
Pâtisseries
www.lacadiane.fr

Naturel
Cuisine bio
www.naturel.fr

LA BOITE
13, rue des Chalets - 05 21 41 62 62

L'Atelier des Chalets
www.leschalets.fr

le rex
musique actuelle - concerts live
www.leschalets.fr

MAIRIE
www.mairie-chalets-roquelaine.fr

ARCHIDEL
Cours et ateliers
d'arts plastiques
enfants, ados, adultes
Expositions, soirées
www.archidel.fr

TABAC - PRESSE - LOTO
LA CONCORDE
31, rue de la Concorde
05 61 62 95 64

Cabinet du Printemps
www.cabinetduprintemps.fr

LA NEWSLETTER

Chalets-Flash n°106
View this email in your browser



Pleins de nouvelles de votre quartier!

Association du quartier Chalets-Roquelaine, 7 boulevard Matabiau, 31000 Toulouse

Prochains rendez-vous



Incendiaire : concertation ouverte jusqu'au 27 novembre

Articulé au feu de rue, il doit être rénové ou remplacé pour un investissement compris entre 100 et 200 milliers d'euros. La concertation pour présenter nos propositions qui ne sont valables que si nous obtenons un effet sur le mode de financement sera mise en œuvre avec succès à l'issue de la concertation ouverte des ateliers de concertation et d'information et la tenue de réunions de concertation.

En savoir +

Prochains rendez-vous



Samedi 20 décembre à partir de 20h
Soirée de Noël musicale et théâtrale

En première partie, des chants de Noël par le chœur de femmes Arpegia Vox dirigé par Rita Ibrahim. Puis une représentation de «Trahisons», d'Harold Pinter, par la Compagnie des Chats Laid.

Venez nombreux !
Inscriptions gratuites mais demandées auprès d'Albert au 06 70 87 59 72.

Learn More



Mardi 04 Janvier à 20h30
Première soirée jeux de société

Nous allons nous retrouver pour un moment dans la Maison de quartier. Nous commencerons avec le Bingo et le Scrabble, les règles sont simples et les parties sont rapides !
Si vous êtes déjà joueur, nous pourrions organiser un tournoi de Scrabble à partir de 18h30. Si vous n'êtes pas joueur, nous pourrions organiser un atelier de découverte de ce jeu de société.

Pour vous inscrire ou vous renseigner, contactez Bertrand Verdier au 06 70 77 57 92.

Learn More

NOUS REJOINDRE  NOUS SOUTENIR

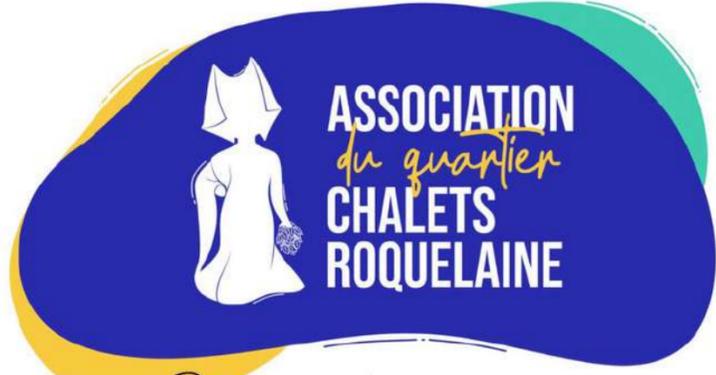
Notre association est constituée de bénévoles de son adhérents.
Le montant annuel de la cotisation est de 15€ (ou 20€, cotisation de soutien permettant de participer gratuitement à nos activités). Vous pouvez nous adresser le paiement de votre cotisation :

par chèque à :
Association du quartier Chalets-Roquelaine,
Maison de quartier, 7 bd Matabiau, 31000 Toulouse

par virement :
Nous vous envoyons le RIB sur simple demande à l'adresse suivante: adresse@mail.fr



Chalets-Flash n°106
View this email in your browser



Pleins de nouvelles de votre quartier!

Association du quartier Chalets-Roquelaine, 7 boulevard Matabiau, 31000 Toulouse



Prochains rendez-vous



Samedi 10 décembre à partir de 20h
Soirée de Noël musicale et théâtrale

En première partie, des chants de Noël par le chœur de femmes Arpegia Vox dirigé par Rita Ibrahim. Puis une représentation de «Trahisons», d'Harold Pinter, par la Compagnie des Chats Laid.

Venez nombreux !

Inscriptions gratuites mais demandées auprès d'Albert au 06 70 87 59 72.

Learn More



Jeudi 15 décembre à 20h
Grande soirée Quiz sur la vie du quartier

En famille, entre amis, en individuel ou en équipe, venez participer au grand Quiz sur la vie du quartier. Rafraîchissements, boissons et gâteaux. Apportez de quoi manger.

Nous avons besoin de bonnes volontés pour nous aider à organiser cette soirée. Pour nous proposer votre aide ou pour plus d'informations, contactez Bertrand Verdier au 06 70 77 57 92.

Learn More

NOUS REJOINDRE  NOUS SOUTENIR

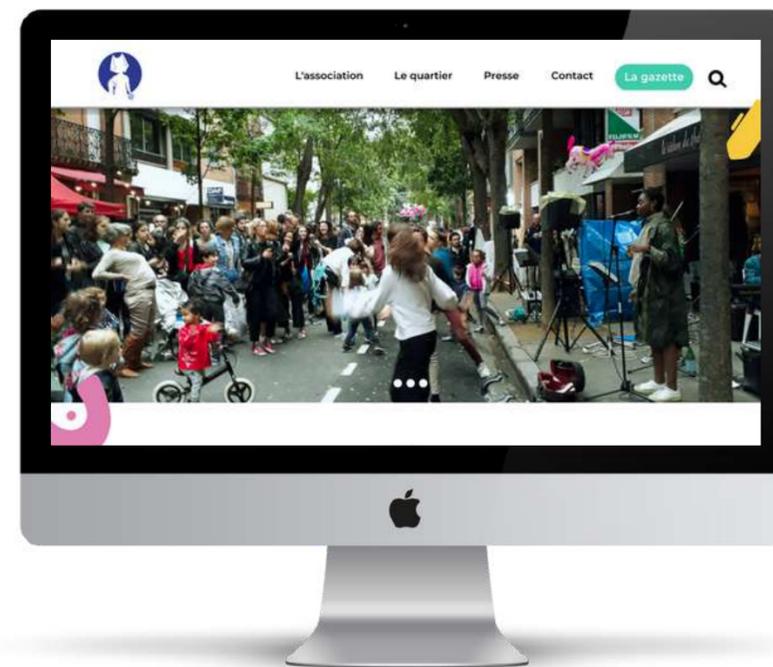
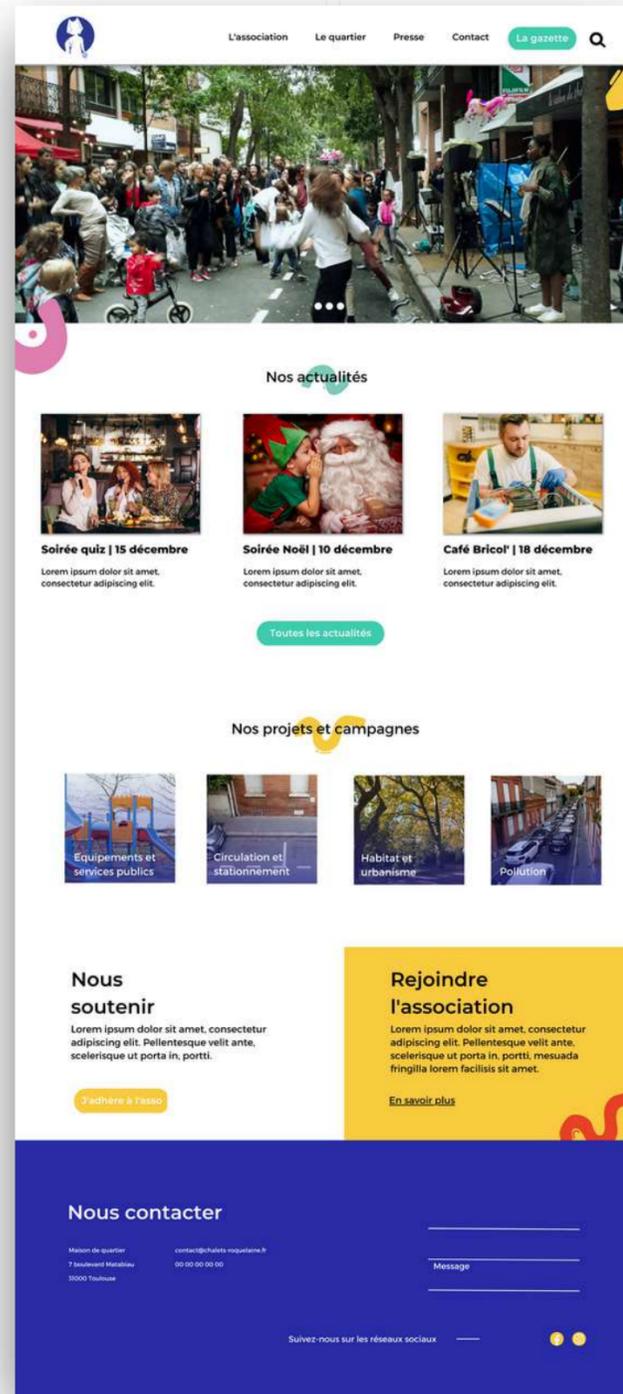
Notre association vit uniquement des cotisations de ses adhérents!
Le montant annuel de la cotisation est de 15€ (ou 20€, cotisation de soutien permettant de participer gratuitement à nos activités). Vous pouvez nous adresser le paiement de votre cotisation :

par chèque à :
Association du quartier Chalets-Roquelaine,
Maison de quartier, 7 bd Matabiau, 31000 Toulouse

par virement :
Nous vous envoyons le RIB sur simple demande à l'adresse suivante: adresse@mail.fr



SITE INTERNET



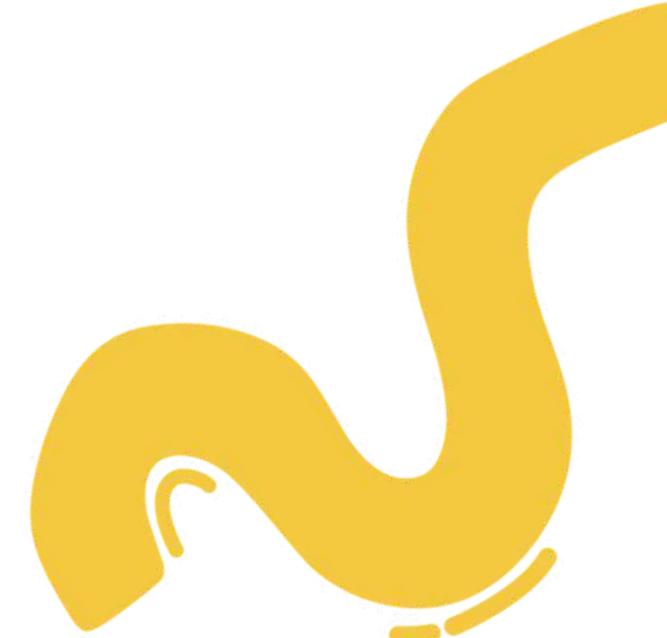
EXEMPLES
D'APPLICATION

ASSOCIATION
du quartier
CHALET-ROQUELAINE





**Bilan des activités 2022
et projets 2023**



Le jardin partagé du Verrier

- Un jardin confié par la Mairie à l'association de quartier
- Une dynamique retrouvée avec 19 jardinier.es
- Retrouvailles le 18 juin 2022
- La participation aux journées Portes ouvertes de la Mairie le 8 octobre 2022
- Des projets en cours, dont la fête de printemps le 25 mars 2023





Le compostage

- **Installation de nouveaux composteurs** par Toulouse Métropole dans le jardin public en avril 2022
- **Organisation de l'activité, la convivialité y compris** : 60 contributeurs, deux personnes référentes du site
- **Rappel** : au 1er janvier 2024, les collectivités sont tenues de proposer le traitement séparé des bio-déchets. Notre quartier est pro-actif !
- Demande d'installation de composteurs place Roquelaine: réponse négative suite à l'étude de faisabilité
- Nouvelle demande en cours : installation de composteurs à l'extérieur de la maison de quartier

Les 12 dark kitchens

Pourquoi nous n'en voulons pas :

multiples nuisances

Nuisances sonores, olfactives, problèmes d'hygiène, valse des scooters (augmentation de la pollution et du nombre d'accidents)

Exploitation

Exploitation des employés en cuisine (« runners ») ou livreurs

Atteinte à la qualité de vie

Une évolution des commerces... et des comportements que nous ne souhaitons pas pour notre quartier

Les 12 dark kitchens



**Vœux du Conseil Métropolitain
voté à l'unanimité**

23 juin 2022

**Question écrite du député
Hadrien Clouet à Bruno Le
Maire**

18 juillet 2022

Conférence de presse

3 mai 2022

**Vœux du Conseil
Départemental voté à
l'unanimité adressé à
Bruno Le Maire et à Olivier
Dussopt**

28 juin 2022

**Rendez-vous avec Olivier
Arsac**

17 novembre 2022

36, rue Roquelaine

- **Le projet** : la création de 15 logements sociaux et d'une crèche
- **La procédure d'acquisition du bâtiment par la Mairie** est toujours en cours auprès des services de l'État
- **Création de l'Organisme de Foncier Solidaire métropolitain**, nouvelle forme d'accession sociale à la propriété, reposant sur une dissociation de la propriété du sol et du bâti.
- Première opération en **Bail Réel Solidaire** à Toulouse
- Suspendu au relogement des familles par l'État avant **le 7 décembre 2023, soit le 1er avril 2024**



Urbanisme

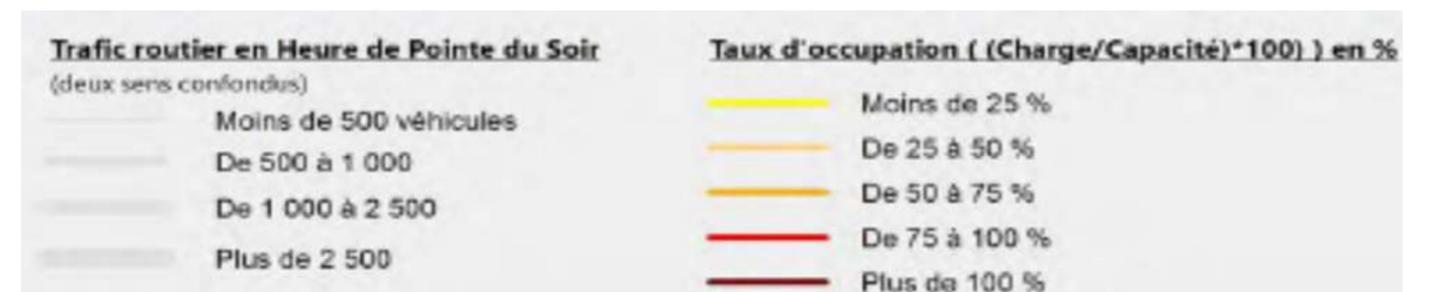
Une enquête publique sur la 2e modification du PLU de Toulouse Métropole, Commune de Toulouse, se déroule du 6 mars au 7 avril 2023. Exprimez-vous sur le registre dématérialisé, les registres papier, par courrier ou lors des permanences de la Commission d'Enquête.



- **Surélévations familiales seulement**
- **Place de stationnement par logement nouveau (zone TC) ?**
- **Respect architecture régionale**
- **Interdiction extensions en zinc / îlots de chaleur**
- **Crèche publique plus logements sociaux**
- **Zéro dark kitchen et dark store**
- **Limitation hauteur-surface des abris de jardin**

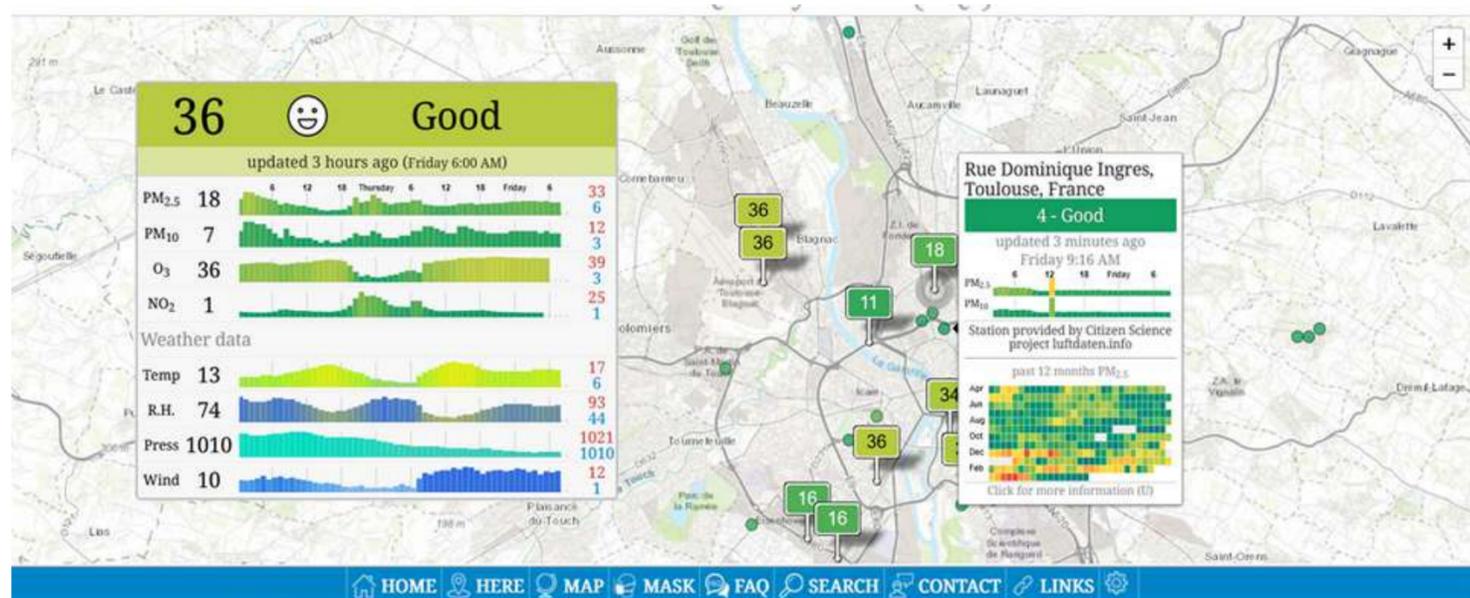
Déplacements

- Circulation un peu apaisée...
- Plan piétons/vélos à reprendre
- Aménagement carrefour Concorde-Merly-Chalets
- Passerelles sur canal, dont passerelle Concorde
- Vers l'interdiction du transit
- Grand Parc Canal : vœux 2023 de JLM => -50% trafic sur canal => -(2x10000)



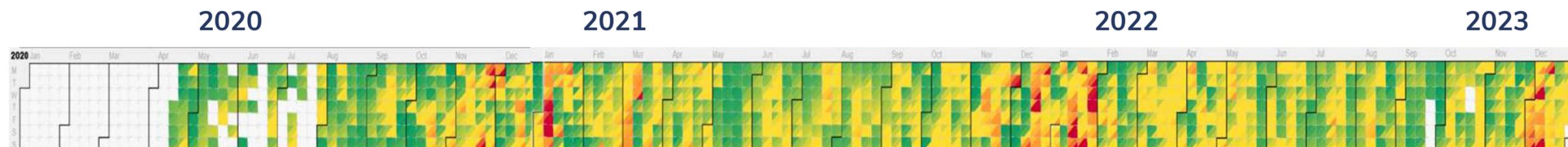
Pollution - climat

Toulouse Mazades, France Air Pollution



Exemple : PM 2,5 rue Ingres

- Surveillance et affichage pollution
- ZFE - ZTL
- Végétalisation du quartier
- Anticipation de la maladie des platanes
- Interdiction des feux en foyer ouvert ?



Lutte contre la pollution et la circulation de transit

Projet : pourquoi pas une zone de contrôle d'accès des véhicules motorisés ou ZTL ?

01 Qu'est-ce qu'une Zone à Trafic Limité ?

Il en existe surtout en Italie, quelques unes dans des villes françaises (Nantes, Grenoble, Rennes et d'une certaine façon à Toulouse)

02 Quel périmètre d'application ?

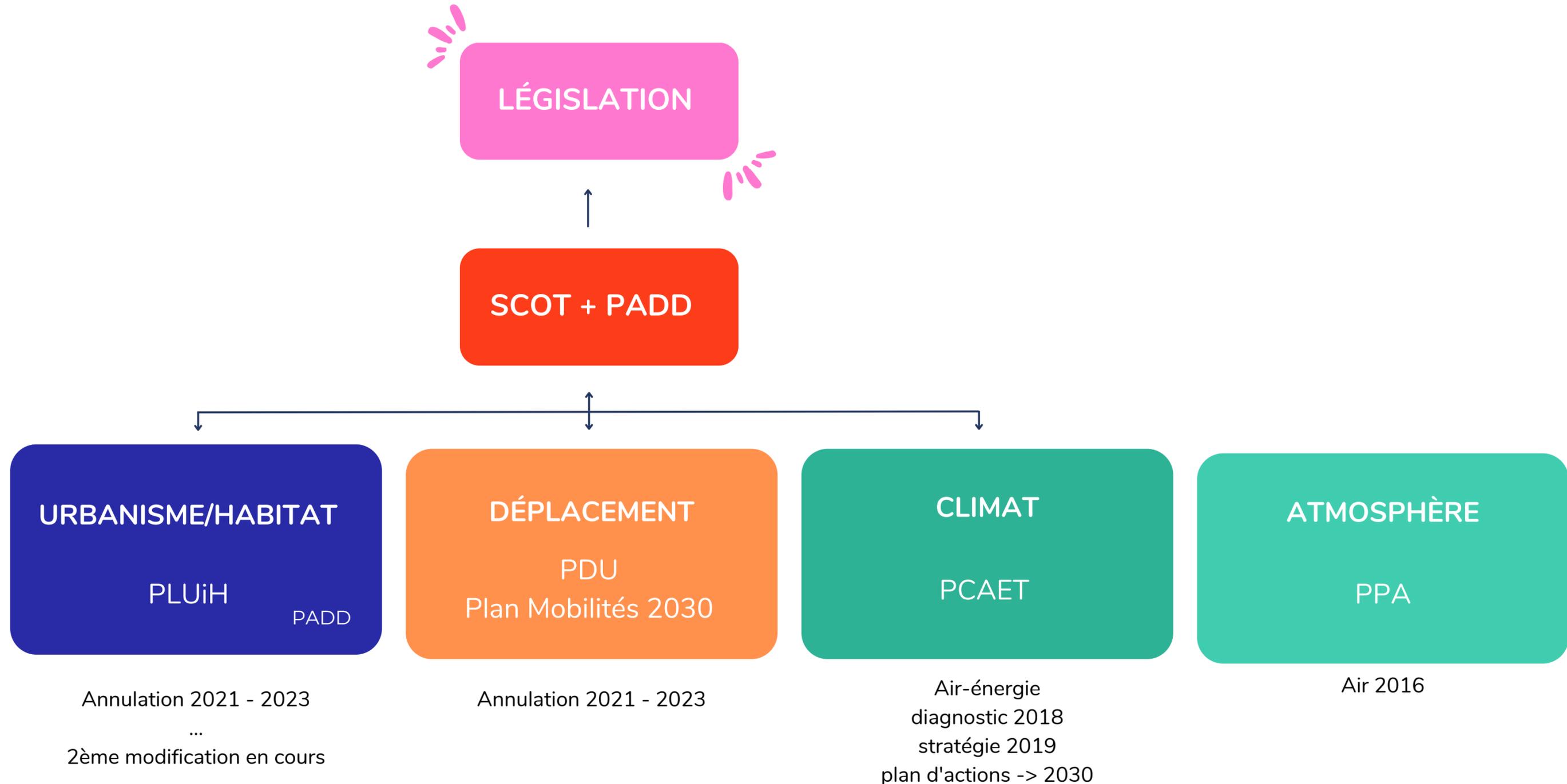
Axe majeur de transit d'abord, puis extension progressive éventuelle

03 Effets attendus

- Amélioration de la qualité de l'air: diminution de la pollution, des émissions de PM 2,5
- Sécurisation des piétons et des cyclistes : l'usage du vélo augmentera la végétalisation

04 Nécessaire concertation

Un contexte complexe



Patrimoine

la maison du Commissaire Phillippe

Incendie le 22 janvier 2023

- Une protection plus forte que l'inscription en tant que EBP (1995) réclamée par l'Association depuis de nombreuses années
- Un engagement du candidat Moudenc en 2014
- La dégradation continue de la maison et un squatt en juin 2022
- Nous demandons son classement auprès de l'État au titre de sa double valeur patrimoniale et historique



Participation aux réunions avec la Mairie

Participation aux réunions du Bureau et de la commission 1.3

Rassemblant les quartiers Chalets-Roquelaine, Bayard, Saint-Aubin, Dupuy, François Verdier) animée par la Maire de quartier... avec quelques avancées ?

- **Végétalisation de la rue Matabiau (2023-2024):** projet n°1 de « Mes idées pour mon quartier ». Budget de 200 000 euros
- **Aménagement de la piste cyclable bd Matabiau :**

Budget 200 00 euros

- **Place Roquelaine :** 1er projet retoqué par l'ABF, en attente de la présentation du 2e projet (a priori débitumisation et sécurisation de la place). Budget 250 000 euros

Enveloppe territoriale de 55 400 euros : thèmes Espaces verts - Culture - Eclairage

- **Place Jeanne d'Arc :** à terme (2030?), aménagement de la place pour en faire une véritable place de vie.

Participation aux réunions de concertation

Grand Parc Canal, REV, Grand Matabiau Quai d'Oc...

Participation à l'Union des Comités de Quartiers (UCQ)

- **Environ 35 associations** de quartier ou transversales adhérentes
- Mobilisation commune sur des dossiers qui dépassent le périmètre de notre quartier
- Une coordination par mois + des ateliers
- Jean-Louis Ducassé, représentant de notre Association au sein de l'UCQ et suit la problématique Santé et Marie-Laure Ichanjou qui va intégrer l'atelier Patrimoine

Parmi les dossiers suivis :

- Le PLUi-H, la ZFE, le ZAN, le REV (Réseau Express Vélo), la Commission Consultative Environnement de Toulouse-Blagnac, l'atelier Patrimoine...

Le repas de quartier

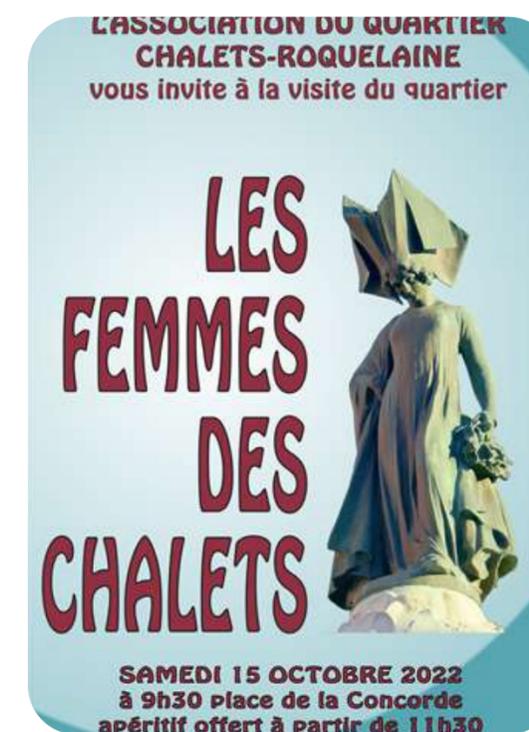
Rendez-vous le vendredi 23 juin et les jeudis 25 mai et 9 juin à 20h pour préparer !



Visite et apéritif de rentrée

Thématique : les femmes du quartier

Une cinquantaine de personnes, dont beaucoup de femmes!



Les causeries



Jeudi 16 juin 2022 : l'histoire de la médecine d'urgence en Haute-Garonne par Jean-Louis Ducassé



Jeudi 20 octobre 2022 : Construire l'unité de la gauche... en 1908! par Rémy Pech



Et le jeudi 6 avril 2023 à 20h30 : « 1856, gare Matabiau, le train arrive enfin! » par Thierry Bonnafous

Les activités à la maison de quartier

Réunions de
l'Association,
Rencontres, débats
et causeries

Jeudi
18h00 - 24h00

Chœur de
femmes

Arpeggia Vox
Mardi
18h00 - 20h30

Soirées papotage,
jeux, partage de
bons plans...

Le 1er mercredi du mois
20h30 - 23h30

Café Bricol'

Activités Les
Chalets en
transition

Le 1er jeudi du
mois 18h00 -
20h30

Tai Chi

Lundi
18h15 - 20h15

Mercredi
18h15 - 20h15

Jeux de société

Mercredi
20h30 - 23h30

Vendredi
14h30 - 17h30

Atelier théâtre

Vendredi
9h30 - 14h00

AMAP

Sambanane

Jeudi 18h30 -
20h30



La maison de quartier

- La mise à disposition de la maison de quartier pour des fêtes familiales, du samedi 14h00 au dimanche 12h00
- Participation demandée :
 - 80 euros (fêtes enfants) + 30 euros chèque énergie (hiver jusqu'à mi-mars)
 - 150 euros (autres rencontres) + 50 euros chèque énergie

La Gazette des Chalets



Journal de l'association du quartier Chalets-Roquelaine www.chalets-roquelaine.fr - n°113 - Printemps 2021

Conversion écologique ?

Depuis sa réélection, le maire de Toulouse ne jure que par l'écologie et utilise les mots qui vont avec : îlots de fraîcheur, végétalisation, valorisation des eaux pluviales, transports décarbonés, réduction de la place de la voiture. De grands chantiers sont lancés - Grand Parc Canal, Réseau Express Vélo (voir articles pages 3 et 4) - qui impacteront notre quartier. Ici un à deux ans, la place Roquelaine devrait être *débitumée* et sécurisée pour permettre aux enfants d'y jouer tranquillement. Nous attendons que le projet nous soit présenté pour le soumettre aux habitants. À l'horizon 2030, une fois la halle des bus démantelée, la future place Jeanne d'Arc, qui abrite un parking en sous-sol, sera agrémentée de quelques arbres. Nous ne pouvons que nous réjouir de ces paroles et de ces projets alors que l'incinérateur de Toulouse a été sacré champion de France des émissions de dioxyde d'azote par *Le Monde**, et que la qualité de l'air a été jugée *hors la loi* par le Conseil d'État en 2020. Selon les nouveaux seuils de

référence de l'OMS adoptés en 2021, 80% de la population vivrait dans une atmosphère dangereuse, et la pollution ne semble pas baisser, notamment dans notre quartier victime de la circulation de transit (voir nos craintes en page 4). Notre association est résolument favorable à tout projet d'apaisement de la circulation le long du canal, mais aussi des boulevards ou dans nos petites rues dont les trottoirs sont étroits. Outre l'instauration de la Zone de Faible Emission (ZFE), à quand la création d'une ou plusieurs Zones à Trafic Limité (ZTL) interdites aux voitures étrangères au quartier **? À quand la granité des transports en commun pour l'accompagner ? Notre association est résolument favorable au *débitumage* et au verdissement des places, des écoles, mais aussi des carrefours et des parkings. À quand, enfin, l'agrandissement du jardin du Verrier ? Redonnons à la Maison des Verrières l'écrin de verdure dont elle a été privée depuis 2004. Redonnons-lui le

majestueux parc arboré, créé par Louis-Victor Gesta en 1860. Et redonnons aux habitants un vaste îlot de fraîcheur, lieu de convivialité!

Le Bureau

* *Le Monde* 13 sept. 2022
** 238 ZTL ont été recensées par l'ADEME en janvier 2019 dans 8 pays européens, dont 226 en Italie et 2 en France (Nantes et Grenoble)

Sommaire n°113 - Printemps 2021

- 1 Conversion écologique
- 2 Frustration
Philippe et pas Philippe !
- 3 Le niveau vélo dans le quartier
Le Règlement local de publicité
- 4 Le Grand Parc Canal
- 5 L'amiénois de l'été
Travaux sans gêne ?
- 6 Ecologistes
Société Ghats et Théâtre
Un échafaudage qui dure
- 7 Pub
- 8 Brèves

Comité de rédaction pour ce numéro :
M-L. Ichangou, A. Roy
Mise en page : A. Roy
Courriel : gazettedeschalets@chalets-roquelaine.fr
7 bd Matabiau - 31000 Toulouse
Tirage : 3000 exemplaires

Assemblée Générale de votre association

Judi 23 mars à la maison de quartier - 7, bd Matabiau
Vous souhaitez en savoir plus sur les actions réalisées en 2022 et sur nos projets ?
Vous souhaitez vous investir dans votre quartier ? Vous avez des idées ?

- 1er numéro : Janvier 1995
- Préparation du n° 114 en cours
- Tirage : 3000 ex
- Réalisation par l'équipe de bénévoles : interviews, rédaction, photo, mise en page, relecture, préparation des fichiers pour impression, distribution

On a besoin de vous !
Pour écrire,
Pour mettre en page,
Pour distribuer,..



Approbation du bilan financier 2022



Compte de résultat 2022 et comparatif

CHARGES					PRODUITS				
	2019	2020	2021	2022		2019	2020	2021	2022
Cotisations assurances	206,22	202,83	219,13	193,14	Cotisations assurances	5 415,00	4 613,72	5 005,07	6 057,00
Repas de rue	2 044,71	150,73	0,00	2 203,66					
					Produits financiers	96,03	67,19	64,84	179,19
Réunions et animations	0,00	0,00	0,00	314,46					
Jardin partagé	0,00	0,00	0,00	195,35					
Maison de quartier	409,96	466,87	450,00	1 161,97					
Fournitures bureau, divers	525,42	706,18	680,73	589,28					
Journal	2 120,40	1 677,42	2 149,90	2 820,00					
Résultat	204,32	1476,88	1 570,15	-1 241,67					
TOTAL	5 511,03	4 680,91	5 069,91	6 236,19		5 511,03	4 680,91	5 069,91	5511,03



Approbation du bilan financier 2022



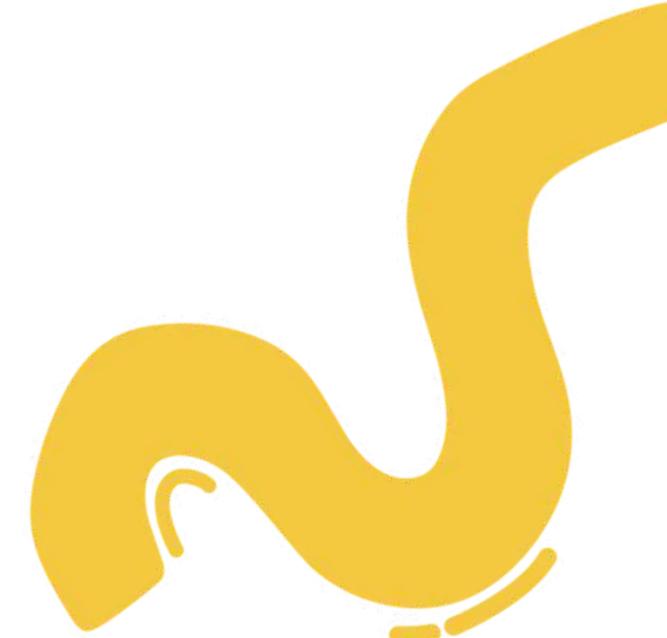


Proposition d'augmentation des cotisations

- 20 euros, cotisation normale
- 25 euros, cotisation de soutien donnant droit à la pratique des activités



Budget prévisionnel 2023

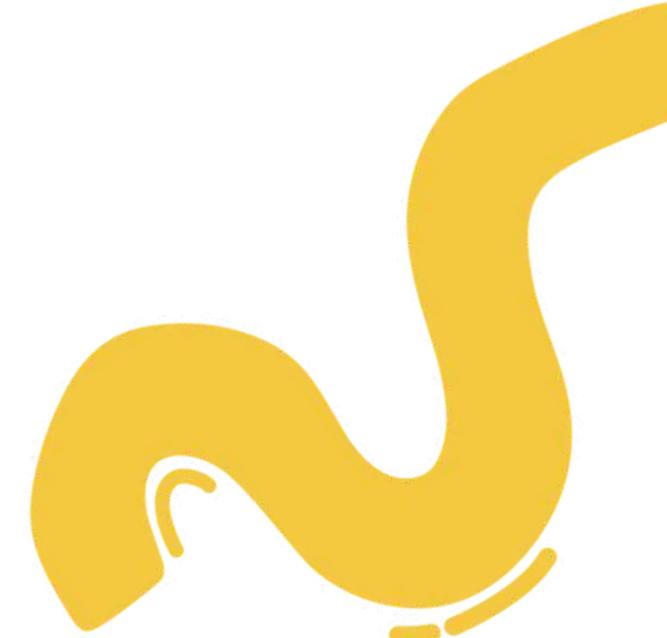


Budget prévisonnel 2023

CHARGES				PRODUITS			
	2021	2022	2023		2021	2022	2023
Cotisations assurances	219,13	193,14	200	Cotisations	5 005,07	6 057	7 786
Repas de rue	0,00	2 203,66	2 300				
				Produits financiers	64,84	179,19	200
Réunions et animations	0,00	314,46	350				
Maison de quartier	450,00	1161,97	1 200				
Jardin partagé	0,00	195,35	200				
Fournitures bureau, divers, Site web	680,73	589,28	836				
Journal	2 149,90	2 820,00	2 900				
Résultat	1 570,15	-1 241,67	0				
TOTAL	5 069,91	6 236,19	7 986		5 069,91	6 236,19	7 986,00



**Approbation du budget
prévisionnel 2023**





Nouvelles candidatures au Conseil d'Administration





MERCI !

à vos questions !

